

## 株式会社TSONが 「勝率一番」(分譲戸建住宅販売予測システム)のサイトを開設しました

株式会社TSON(ティーン、名古屋市中村区)は、分譲戸建住宅販売予測システム「勝率一番」のサイトを4月19日(金)より開設しました。

全国どのエリアでも住所、希望価格、希望販売期間の3データを入力すれば、瞬時に売れゆきを「勝率」として目盛表示(0~100%)できます。

操作が簡単、インターネットを利用して誰でもすぐに利用できます。市場データ収集の効率化や会議の効率化が期待できるだけでなく、働き方改革、時短の強力なツールとして利用できます。希望各社には勝率一番のサービスを販売いたします。



**勝率一番URL : <http://www.s-1ban.com/>**

### 特徴1/独自にインターネット上から収集した約300万件の分譲戸建住宅販売データを使用

TSONでは2016年より全国の分譲戸建住宅の販売データを毎月収集しています。(2019年2月現在で約300万件) このデータをオリジナルの方法でクリーニングして活用しました。

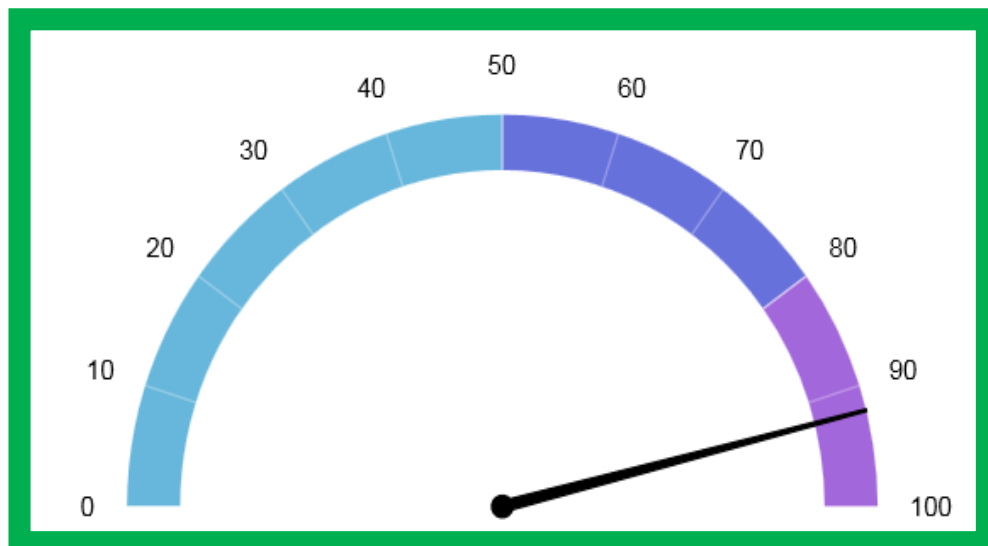
### 特徴2/誰でも、どこでも利用可能

パソコン、タブレット、スマホのどれでも利用可能です。入力は極めて簡単。住所、希望価格、希望販売期間を入力するだけです。5秒で完了です。

### 特徴3/勝率(売れゆき)を自動表示

入力した住所エリアで、販売価格と販売期間をもとに、政府の景気ウォッチャー調査のDIデータも取り入れたTSONオリジナルの計算方法により0~100%までの勝率(売れやすさ)を表示します。

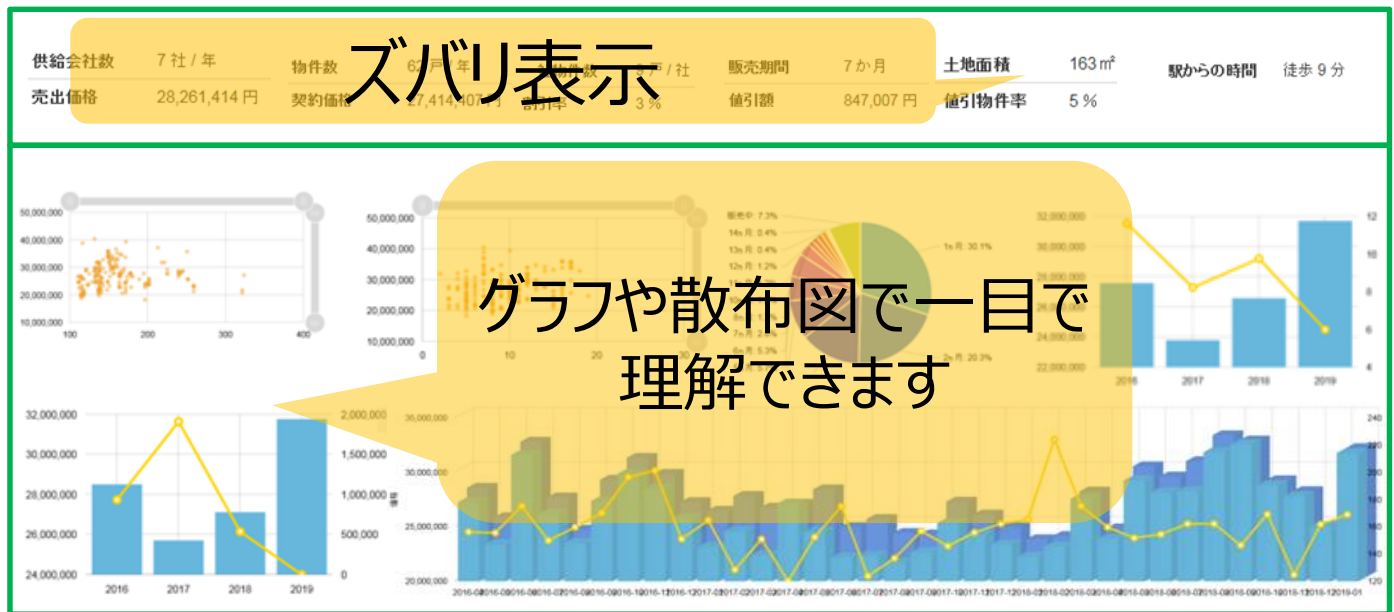
### 勝率インジケータ



#### 特徴4/グラフや表を自動作成、市場動向を一目で把握できます

入力した住所エリアの詳細な販売データ（供給会社数、物件数、平均の販売期間や土地面積、駅徒歩分、売出や契約価格、割引率等）が素早く表示されます。

さらに、わかりやすいグラフや表も表示され、小エリアの分譲戸建住宅の販売動向が一目で理解できます。ご希望に応じオプションで、オリジナルのグラフや表も作成できます。会議で使うグラフや表も作成の手間が省けるので、労働時間の短縮が実現できます。



#### 特徴5/働き方改革の強力なツール

勝率一番を上手に利用すると、販売データ収集や売れゆき動向の調査、資料の作成にかかっていた時間を大幅にカットできます。会議でもプロジェクターを利用して検索結果を映し出せば、情報共有もでき、効果的な議論や決定が期待できます。働き方改革や時短の強力なサポーターです。

**利用サービスのご提供をさせていただきます。（有料）住宅会社、不動産会社、シンクタンク、金融機関等のご利用に最適です。ぜひお問合せください。**

このリリースのお問い合わせ先は

株式会社TSON 住宅市場データ室

<http://www.s-1ban.com/>

<https://www.tson.co.jp/>

電話番号：052-589-6055（代表）

〒450-0002 名古屋市中村区名駅三丁目22番8号 大東海ビル2階

